

SERVIZI DI IGIENE URBANA

IMPORTO SERVIZI: € _____

FINANZIAMENTO: Fondi di bilancio a specifica destinazione

DURATA DEL CONTRATTO 8 Anni

SERVIZI APPALTATI:

Servizi di raccolta dei rifiuti e accessori
Raccolta rifiuti residuali (o indifferenziati)

Servizi di raccolta differenziata e accessori
Raccolta differenziata di carta e cartone

Raccolta differenziata vetro lattine e
barattoli

Raccolta differenziata plastica

Raccolta differenziata frazione umida
(organico)

Raccolta differenziata pericolosi (pile,
farmaci. T e/o F)

Raccolta rifiuti ingombranti e beni durevoli

Raccolta rifiuti ingombranti ferrosi

Gestione isola ecologica

PREMESSA

Il servizio in oggetto sarà effettuato in corrispondenza di tutti gli insediamenti civili del territorio comunale. Costituiti dal centro abitato di Marrubiu, dalle frazioni di S. Anna e Is Bangius, negli insediamenti di Zuradili case sparse, e nelle aree PIP.

Il servizio sarà effettuato tramite la raccolta dei rifiuti porta a porta nel centro abitato di Marrubiu, nelle frazioni e nelle case sparse ubicate nelle immediate vicinanze del perimetro urbano come sarà espressamente indicato in apposita cartina.

GESTIONE DEL SERVIZIO

La gestione del servizio può essere così riassunta :

Raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani (secco – umido)

La società effettuerà il servizio porta a porta nel centro abitato di Marrubiu, S. Anna e zona P.I.P, a mezzo di automezzo regolarmente omologato ed idoneo secondo le vigenti disposizioni di legge. Il servizio porta a porta sarà effettuato con frequenza pari a tre giorni la settimana per la raccolta separata della frazione umida e due volte a settimana per la frazione secca.

Nelle case sparse il servizio sarà svolto con frequenza settimanale per la frazione secca, e dovrà in ogni caso essere garantito sempre il giorno feriale successivo in caso di festività infrasettimanale. Il successivo trasporto a trattamento e/o smaltimento è compreso nella gestione del servizio affidato.

Raccolta differenziata, carta e cartone.

Il servizio prevede il ritiro differenziato della carta e del cartone. La raccolta sarà articolata con differenti modalità organizzative in funzione del territorio da servire. Per l'utenza domestica del centro abitato Marrubiu e S. Anna zona P.I.P. sarà effettuato con il sistema porta-porta con una frequenza di ritiro quindicinale o su chiamata per grosse quantità, per le utenze commerciali si prevede l'attivazione di uno specifico circuito di raccolta degli imballaggi con frequenza bisettimanale. Nel resto del territorio sarà effettuata con periodicità mensile.

Raccolta differenziata, plastica.

Analogamente al servizio della carta il servizio prevede il ritiro differenziato della plastica. La raccolta sarà articolata con differenti modalità organizzative in funzione delle utenze da servire e del territorio. Per l'utenza domestica del centro abitato (Marrubiu, S. Anna e zona P.I.P.) sarà effettuato mediante il sistema porta a porta con una frequenza quindicinale o su chiamata per grosse quantità. Per le utenze commerciali si prevede l'attivazione di uno specifico circuito di raccolta con frequenza bisettimanale. Nel resto del territorio con periodicità mensile.

Raccolta differenziata, vetro e lattine.

Il servizio prevede il ritiro differenziato di vetro e lattine congiuntamente. La raccolta sarà articolata con differenti modalità organizzative in funzione delle utenze obiettivo da servire. Per l'utenza domestica sarà effettuato mediante il sistema porta a porta con una frequenza di ritiro quindicinale o su chiamata per grosse quantità. Per le utenze commerciali (bar ristoranti) si prevede l'attivazione di uno specifico circuito di raccolta con frequenza trisettimanale. Nel resto del territorio con periodicità mensile.

Raccolta differenziata, rifiuti pericolosi (pile farmaci e T e/o F).

Il servizio prevede il ritiro differenziato degli ex RUP. La raccolta sarà effettuata mediante contenitori ubicati entro o nelle immediate vicinanze dei luoghi di vendita, con una frequenza di svuotamento quindicinale.

Raccolta differenziata, rifiuti ingombranti.

Il servizio prevede il ritiro dei rifiuti ingombranti, ovvero dei beni durevoli di consumo come disciplinati dall'art. 44 del D. Lgs. 22/97 e successive modifiche. La raccolta sarà attivata su chiamata e/o segnalazione con una frequenza di intervento minima mensile.

Raccolta rifiuti e pulizia mercati.

Il servizio prevede la raccolta dei rifiuti e la pulizia dell'area mercatale con cadenza settimanale nella giornata di mercoledì del mercato ambulante ubicato nella Via Tirso-Piave.

Gestione dell'isola ecologica.

Dovrà essere assicurata la gestione dell'isola ecologica garantendo la presenza di un operatore addetto al ricevimento per non meno di 12 ore complessive la settimana articolate in 6 giorni la settimana.

Uso di cassonetti e materiali per il servizio di raccolta differenziata.

Per il periodo dell'appalto dovrà essere previsto, l'uso di idonei contenitori per la raccolta dei farmaci, T e/o F e pile esauste. Dovrà essere previsto, inoltre, l'uso dei contenitori e cassoni scarrabili presso l'isola ecologica.

PARTE SECONDA

NORME E PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI RACCOLTA RIFIUTI URBANI

Il servizio di raccolta dei rifiuti urbani deve essere effettuato nel contesto più generale del sistema integrato di tutte le raccolte, comprese quindi le raccolte differenziate.

Il servizio consiste nella raccolta dei rifiuti domestici, provenienti da locali e luoghi adibiti ad uso di civile abitazione e dei rifiuti non pericolosi provenienti da locali e luoghi adibiti ad usi diversi da quello di civile abitazione, assimilati ai rifiuti urbani per qualità e quantità fra cui i rifiuti derivanti da locali od aree che, agricole industriali, artigianali, commerciali e di servizi non siano destinati alla formazione di rifiuti speciali.

Il servizio comprende anche la raccolta e il trasporto dei rifiuti provenienti dal mercato ambulante che si tiene nella giornata di mercoledì.

Il servizio è esteso all'intero territorio comunale in particolare:

- al centro abitato di Marrubiu;
- alle frazioni di S. Anna - Is Bangius – case sparse;
- agli insediamenti turistici di Zuradili;
- agli insediamenti produttivi PIP;

L'obiettivo è raggiungere un elevato grado di efficienza senza però gravare sulla qualità del servizio offerta al cittadino e, anzi, migliorarla notevolmente.

Il servizio prevede l'adozione di sistemi specifici, calibrati sulle caratteristiche delle diverse aree territoriali, al fine di poter considerare le particolarità del territorio sia dal punto di vista della produzione dei rifiuti, che della distribuzione della popolazione.

Tutto il territorio del Comune di Marrubiu sarà interessato dalla raccolta domiciliare, senza la presenza di cassonetto stradale per il misto indifferenziato e per le frazioni differenziate.

Alle utenze sarà richiesto di separare presso la propria abitazione le varie frazioni di rifiuto, sia valorizzabili che il residuo non riciclabile, che saranno poi esposte separatamente, mediante appositi contenitori di capacità ridotta e sacchi, sul suolo stradale in prossimità dell'uscio degli edifici abitativi in giornate ed in fasce orarie prefissate da un apposito calendario.

Saranno attivati circuiti distinti di raccolta delle seguenti frazioni:

- umido da scarto alimentare e di cucina (FORSU)
- carta/cartone
- vetro – lattine - barattoli
- plastica
- secco residuo non riciclabile (che rappresenta il misto indifferenziato)

Per tutte le utenze specifiche (commerciali, artigianali ecc.), si provvederà all'esecuzione del servizio di raccolta del secco residuo con la stessa cadenza indicata per le utenze domestiche; per le utenze particolari (quali bar – ristoranti - pizzerie,) maggiori produttrici di umido, secco, vetro-lattine, e plastica, ricadenti nelle zone interessate dal servizio domiciliare, sarà eseguito un servizio dedicato con frequenza trisettimanale per vetro e lattine, bisettimanale per la plastica. A queste utenze sarà fornito in dotazione un contenitore da 110 l. per la consegna di secco-umido e di vetro-lattine-barattoli mentre la consegna della plastica potrà avvenire mediante normali sacchi di plastica.

Con apposita campagna di informazione e sensibilizzazione la Società Multiservizi Marrubiu s.r.l. provvederà a spiegare alle utenze le modalità e le tipologie di oggetti/materiali rientranti nelle varie frazioni merceologiche da esporre. Ad ogni famiglia sarà consegnato un apposito calendario con tutte le indicazioni del servizio. Il controllo degli operatori della Ditta verificherà a campione il rispetto delle modalità di conferimento, non procedendo alla vuotatura qualora il contenuto sia difforme e segnalando con apposito adesivo il motivo della mancata raccolta e con immediata comunicazione alla Società e all'Amministrazione Comunale.

Il servizio dovrà essere svolto mediante mezzi tipo gasolone a vasca e con l'utilizzo di autocompattatori posteriori, cassoni scarrabili e ogni altro mezzo idoneo.

Altre caratteristiche organizzative:

Il servizio sarà svolto in orari da concordare con l'Amministrazione Comunale.

RACCOLTA DIFFERENZIATA CARTA E CARTONE

Il servizio di raccolta di carta e cartone sarà articolato con differenti modalità organizzative in funzione del territorio e delle utenze obiettivo da servire:

- raccolta della carta e cartone nel territorio di Marrubiu e S. Anna presso le utenze domestiche e le piccole utenze non domestiche con il sistema porta a porta;
- raccolta degli imballaggi cellulosici, nelle aree ad elevata vocazione commerciale (utenze commerciali) e presso grandi produttori;

Raccolta carta e cartone domiciliare

Il servizio di raccolta della carta dalle utenze domestiche e dalle piccole utenze non domestiche ricadenti nel centro abitato di Marrubiu e S. Anna sarà effettuato porta-porta con frequenza di raccolta quindicinale, le utenze dovranno depositare i materiali utilizzando un contenitore di cartone se disponibile oppure legati. Dovrà essere impiegato per la raccolta un compattatore, mezzi tipo gasolone, veicolo con cassone fisso o scarrabili.

Raccolta carta e cartone case sparse

La raccolta dovrà essere effettuata con frequenza mensile.

Imballaggi cartacei (cartone commerciale)

Al fine di conseguire elevate efficienze di raccolta differenziata è fondamentale l'intercettazione della frazione cellulosica presso particolari categorie di utenza caratterizzate dall'elevata produzione di tale frazione.

Sarà prevista quindi l'attivazione di uno specifico circuito di raccolta degli imballaggi di cartone da attività commerciali.

Il servizio prevede la raccolta del cartone nelle strade principali e presso grandi utenze.

Il servizio sarà erogato con frequenza quindicinale o su chiamata per grosse quantità, indicativamente nella fascia oraria pomeridiana (secondo orari e luoghi stabiliti).

L'utente dovrà provvedere al conferimento del materiale con le seguenti modalità:

- piegatura degli imballaggi di cartone; gli imballaggi stessi, stante la loro vocazione, saranno utilizzati come contenitori;
- conferimento del materiale nella fascia oraria assegnata;
- posizione sulla pubblica via nelle immediate vicinanze dell'attività stessa (raccolta porta-porta).

In alternativa grosse quantità di imballaggi potranno essere conferiti presso l'isola ecologica nei giorni e agli orari consentiti stabiliti nel calendario.

L'automezzo impiegato per la raccolta sarà un compattatore di media portata, un gasolone o altro mezzo idoneo.

RACCOLTA DIFFERENZIATA PLASTICA

Il servizio consiste nella raccolta di contenitori e flaconi per liquidi in PE PET e PVC.

Il servizio di raccolta della plastica è stato articolato con differenti modalità organizzative in funzione delle utenze obiettivo (target) da servire:

Sono state individuate due tipologie di servizio in funzione delle utenze obiettivo (target) da servire:

- raccolta della plastica nel territorio di Marrubiu e presso le utenze domestiche e le piccole utenze non domestiche con il sistema porta a porta;
- raccolta della plastica presso utenze non domestiche.

Vengono di seguito illustrate le tipologie di servizio previste e le caratteristiche dello stesso.

Raccolta plastica domiciliare

Il servizio di raccolta della plastica (per utenze domestiche e piccole utenze non domestiche) nel territorio urbano di Marrubiu e S.anna, sarà effettuato porta-porta.

Alle utenze sarà richiesto di depositare nei giorni e agli orari prefissati i materiali all'interno di normali sacchi di plastica

Il servizio va effettuato seguendo i seguenti parametri:

- frequenza di ritiro: quindicinale;
- automezzo impiegato per la raccolta: compattatore, macchina tipo gasolone o altro mezzo idoneo.

Raccolta plastica case sparse

La raccolta dovrà essere effettuata con frequenza mensile.

Raccolta plastica presso utenze non domestiche

E' prevista l'attivazione di un servizio porta a porta presso le maggiori utenze produttrici di tale tipologia di materiale (bar, ristoranti ecc.).

Tale servizio prevede:

- raccolta del materiale mediante bidoni da l. 110 che saranno forniti, su richiesta, alle utenze coinvolte dal servizio;
- frequenza di servizio bisettimanale;

RACCOLTA DIFFERENZIATA VETRO E LATTINE

Il servizio consiste nella raccolta delle seguenti tipologie di materiali:

- vetro: barattoli e vasetti in vetro; bottiglie in vetro per acqua e liquidi in genere;
- lattine: lattine in alluminio (come per es. quelle delle bibite) e barattoli in banda stagnata (come per es. scatolette di tonno, carne, ecc.).

Sono state individuate due tipologie di servizio in funzione delle utenze obiettivo (target) da servire:

- raccolta del vetro in tutto il territorio di Marrubiu presso le utenze domestiche e le piccole utenze non domestiche con il sistema porta a porta;
- raccolta vetro e lattine presso le utenze non domestiche.

Vengono di seguito illustrate le tipologie di servizio previste e le caratteristiche dello stesso.

Raccolta vetro e lattine domiciliare centro urbano Marrubiu e S. Anna

Si prevede di effettuare la raccolta porta-porta, dei materiali conferiti in appositi contenitori in prossimità dell'uscio dell'utente. La raccolta avverrà nei giorni ed agli orari indicati in apposito calendario con frequenza quindicinale.

Dovrà essere impiegato per la raccolta un compattatore di media portata, o altro mezzo idoneo.

Raccolta vetro case sparse

La raccolta dovrà essere effettuata con frequenza minima mensile.

Raccolta vetro e lattine presso utenze non domestiche

E' prevista l'attivazione di un servizio porta a porta presso le maggiori utenze produttrici di tale tipologia di materiale (bar, ristoranti).

Tale servizio prevede:

- raccolta del materiale mediante bidoni da l. 110 forniti a cura della Società Multiservizi Marrubiu s.r.l. alle utenze coinvolte dal servizio;
- frequenza di servizio trisettimanale.

La custodia del contenitore sarà a cura dell'utenza, che dovrà garantire l'ubicazione nel luogo di posizionamento al momento stabilito per lo svuotamento.

RACCOLTA RIFIUTI PERICOLOSI

Il servizio consiste nella raccolta e smaltimento delle seguenti tipologie di rifiuti:

- batterie e pile esauste di uso domestico;
- prodotti farmaceutici scaduti o non più utilizzati, provenienti da utenze domestiche;
- prodotti e relativi imballaggi marcati T e/o F.

Il raggiungimento di elevati standard di servizio possono essere raggiunti attraverso:

- diffusa rete di contenitori presso utenze specifiche;
- ottimizzazione dei circuiti di raccolta;
- coinvolgimento degli operatori della distribuzione mediante l'installazione di presidi di raccolta presso i punti di vendita.

Le caratteristiche di larga diffusione di tali tipologie di materiali, fa sì che essi si prestino alla raccolta mediante appositi contenitori ubicati entro o nelle immediate vicinanze dei luoghi di vendita.

In particolare si propone la seguente localizzazione:

- pile esauste: contenitori ubicati presso rivendite di prodotti elettrici, centri commerciali, fotografi, ecc.;
- farmaci scaduti: contenitori ubicati presso farmacie, ambulatori medici, ecc.;
- prodotti e relativi imballaggi marcati T e/o F: contenitori presso rivendite di materiali edili centri commerciali ecc..

Lo svuotamento dei contenitori sarà effettuato con frequenza quindicinale (1/15).

Il servizio sarà espletato da autocarro attrezzato con contenitori adatti alla raccolta dei rifiuti in oggetto.

RACCOLTA RIFIUTI INGOMBRANTI

Il servizio prevede la raccolta dei rifiuti urbani ingombranti, ovvero dei beni durevoli di consumo come disciplinati dall'art. 44 del D.Lgs. 22/97 e successive modifiche, intesi come rifiuti di notevoli dimensioni di origine domestica (frigoriferi, lavatrici T.V. ecc.).

Tale servizio risulta di fondamentale importanza in una realtà come quella del Comune di Marrubiu per l'immagine di igiene e decoro, al fine di disincentivare l'abbandono dei rifiuti ingombranti nel territorio.

Il servizio sarà attivato con modalità organizzative diversificate:

- servizio su chiamata e/o segnalazione;
- servizio presso l'isola ecologica.

E previsto l'utilizzo di un autocarro con cassone o cassoni scarrabili.

Servizio su chiamata e/o segnalazione

La Società Multiservizi Marrubiu s.r.l. dovrà prevedere l'intervento di squadre specifiche per il ritiro degli ingombranti presso:

- le utenze che ne fanno richiesta;

Sarà attivata a cura della Società Multiservizi Marrubiu una forte campagna di informazione e sensibilizzazione, al fine di minimizzare l'attività di abbandono incontrollato dei rifiuti ingombranti su suolo pubblico.

Il servizio sarà effettuato presso l'utenza, la quale depositerà il rifiuto ingombrante in un punto concordato, e sarà garantito con frequenza minima mensile.

SERVIZIO PRESSO L'ISOLA ECOLOGICA

In alternativa al ritiro su chiamata è prevista la raccolta dei materiali ingombranti presso l'isola ecologica dove si potrà conferire direttamente nei giorni e agli orari consentiti.

RACCOLTA RIFIUTI E PULIZIA DEI MERCATI

Nel Comune di Marrubiu si svolge con frequenza settimanale, nella giornata di mercoledì il mercato ambulante ubicato nella Via Tirso-Piave.

Si prevede quindi l'istituzione del servizio di pulizia da effettuarsi al termine delle attività mercatali, indicativamente nella fascia oraria dalle 14 alle 17.

Il servizio di raccolta prevederà l'introduzione di circuiti specifici separati per:

- rifiuti residuali;
- ingombranti cartacei (imballaggi di cartone).

Per la raccolta dei rifiuti indifferenziati si prevede la collocazione di appositi contenitori in volumetria sufficiente per coprire il fabbisogno dell'utenza.

Per la raccolta degli ingombranti cartacei (imballaggi di cartone), invece, sarà individuato un punto specifico per il conferimento dei cartoni.

Per la raccolta sarà a disposizione un automezzo compattatore, autocarro con cassone o mezzi tipo Gasolone.

Il servizio di pulizia deve essere in grado di intervenire tempestivamente per ridurre il notevole impatto igienico e visivo creato dai materiali accumulati (cartoni ed imballaggi in genere), eliminare il materiale facilmente deperibile quale i resti organici (ortaggi, frutta, etc.).

Il servizio sarà effettuato al termine delle operazioni di vendita, con le seguenti modalità organizzative:

- raccolta e conferimento dei rifiuti nei contenitori predisposti dall'apposito servizio di raccolta;

GESTIONE DELL'ISOLA ECOLOGICA

La società Multiservizi Marrubiu dovrà assicurare la gestione dell'isola ecologica comunale assumendo la responsabilità di controllo e gestione con proprio personale, rispettando il calendario di apertura settimanale per un minimo di 12 ore complessive da frazionare in sei giorni. Nell'isola dovranno essere posizionati contenitori di adeguata volumetria per il conferimento separato di:

- carta e cartone
- vetro latta e lattine
- plastica
- ingombranti ferrosi
- materassi
- Frigoriferi e lavatrici
- cassonetti per frazione umida e frazione secca.

Dovrà altresì essere garantito il servizio di trasporto, anche tramite l'ecocentro intercomunale di Terralba, presso i centri di recupero di tutti i materiali raccolti restando a carico della Ditta tutti i benefici o gli eventuali oneri per il successivo trattamento e/o smaltimento.

Al termine del periodo di affidamento è in obbligo alla Ditta appaltatrice provvedere al trasporto di tutto il materiale presente all'interno dell'isola ecologica che dovrà essere restituita completamente priva di qualsiasi rifiuto.